

Réf. communale : **2330**  
No CAMAC : **234328**



## **AVIS D'ENQUETE**

### Demande de permis de construire (P)

L'enquête publique est ouverte du **05.10.2024** au **03.11.2024**

Compétence  
**(ME) Municipale Etat**

| Parcelle(s)                                   | No ECA   | Coordonnées (E / N)    |
|---|--|------------------------|
| <b>605</b>                                    | <b>860</b>   | <b>2533765/1173035</b> |
| <b>Nom de la commune :</b>                    | Chavornay  |                        |
| <b>Nature des travaux :</b>                   | Transformation(s)  |                        |
| <b>Description de l'ouvrage :</b>             | Assainissement énergétique et transformations intérieures  |                        |
| <b>Situation :</b>                            | Chemin de Pierrefleur 5  |                        |
| <b>Note de Recensement Architectural :</b>    |  |                        |
| <b>Propriétaire(s) :</b>                      | DAMIOLI MIRKO TRAUFFER FABIENNE  |                        |
| <b>Promettant(s) acquéreur(s) :</b>           |  |                        |
| <b>Droit(s) distinct(s) et permanent(s) :</b> |  |                        |
| <b>Auteur(s) des plans :</b>                  | BEAUVERD MARTINE BEAUVERD & HALTER ARCHITECTES SÀRL  |                        |
| <b>Demande de dérogation :</b>                | Art. 5.4 RCAT, appl. art. 97.6 LATC (isolation périphérique). Art. 28 RLATC, appl. art. 28 RLAC (2 chambres) |                        |
| <b>Particularité(s) :</b>                     |  |                        |

# ENQUETE pour assainissement énergétique et transformations intérieures

## Commune de Chavornay

Parcelle 605

Désignation cadastrale selon registre foncier:

|                               |                    |
|-------------------------------|--------------------|
| Habitation et garage 860 ECA: | 140 m <sup>2</sup> |
| Jardin:                       | 828 m <sup>2</sup> |
| Surface totale:               | 968 m <sup>2</sup> |

Propriétaire: DAMIOLI Mirko et TRAUFFER Fabienne

Coordonnées: 2'533'765 / 1'173'035

Pas de note au recensement architectural

Secteur üB de protection des eaux

Degré de sensibilité au bruit (attribué): II

Zone de faible densité (villas)

Distance à la limite: - selon art. 5.4 RCAT (5 m à la limite)

Limite des constructions: - approuvée 22.09.2016

Servitude: aucune

Dérogations: L'isolation périphérique déroge à l'art. 5.4 RCAT (distance à la limite), application de l'art. 97.6 LATC.  
2 chambres dérogent à l'art. 28 RLATC, application de l'art. 28 RLATC

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

Les propriétaires:

Attestation d'enquête:



**Bureau d'études**  
ingénieurs géomètres  
ingénieurs en génie civil

Rue des Terreaux 20 – CP 60 – 1350 Orbe  
024 442 92 92 – contact@dtpsa.ch

Echelle 1:500

D. 15'275.001b

Surface : A3

26.06.2024 JHO/DAE

